



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA**  
**I ENERGETIKE**

10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 149  
Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i  
održivo gospodarenje otpadom  
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš  
KLASA: UP/I-351-03/18-08/40  
URBROJ: 517-06-2-1-1-18-9  
Zagreb, 21. svibnja 2018.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13 i 15/18) i članka 5. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na zahtjev nositelja zahvata Marija Tomišić Vlahović, Ivana Matetića Ronjgova bb, Rovinj, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

**R J E Š E N J E**

- I. Za namjeravani zahvat – uljara s kušaonicom u zoni Valtida Piccola u Rovinju – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat – uljara s kušaonicom u zoni Valtida Piccola u Rovinju – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ako nositelj zahvata Marija Tomišić Vlahović u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom propisu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata Marije Tomišić Vlahović, može se jednom produžiti na još dvije godine, uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojim je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i energetike.**

## O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata Marija Tomišić Vlahović, Ivana Matetića Ronjgova bb, Rovinj (u daljnjem tekstu: nositelj zahvata) sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba) podnio je 1. ožujka 2018. godine Ministarstvu zaštite okoliša i energetike (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za izgradnju uljare s kušaonom. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša, koji je izradio u ožujku 2018. godine, ovlaštenik EKO-ADRIA d.o.o. iz Pule, Boškovićev uspon 16, koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupaka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I-351-02/16-08/28, URBROJ: 517-06-2-1-1-16-2 od 18. svibnja 2016. godine i KLASA: UP/I-351-02/16-08/28, URBROJ: 517-06-2-1-1-16-4 od 12. listopada 2016. godine). Voditelj izrade Elaborata je Neven Iveša dipl.ing.bio.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 6.1. *Postrojenja za proizvodnju i preradu ulja i masti biljnog ili životinjskog podrijetla*, Priloga II. Uredbe, Ministarstvo provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13 i 15/18), utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira izgradnju uljare kapaciteta 10 t/god. maslina.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. te članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) na internetskim stranicama Ministarstva objavljena je 26. ožujka 2018. godine Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za izgradnju uljare s kušaonicom (KLASA: UP/I-351-03/18-08/40, URBROJ: 517-06-2-1-1-18-2 od 22. ožujka 2018. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaborat zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom sljedeće :  
*Planira se izgradnja dvije gospodarske građevine na k.č.br. 4270 k.o. Rovinj ukupne površine 15 056 m<sup>2</sup> gdje će se formirati nove građevne čestice. U jednoj građevini će biti kušaonica ulja, a u drugoj pogon za proizvodnju maslinovog ulja iz vlastite poljoprivredne proizvodnje maslina. Planirana kušaonica bit će djelomično ukopana prizemnica kvadratnog tlocrta s kosim krovom dok će pogon za proizvodnju biti prizemnica pravokutnog oblika s ravnim krovom. U pogonu za proizvodnju tehnološki proces započinje prijemom maslina, čišćenjem, pranjem, i mljevenjem, te se nastavlja miješanjem samljevenih maslina, ekstrahiranjem pomoću dekantera, filtriranjem na pločastom filteru i skladištenjem. Ulje će se skladištiti u namjenskim spremnicima nakon čega će se organoleptički ispitati u kušaonici uljare. Planira se preraditi 10 t maslina od kojih bi se dobilo oko 1 500 l maslinovog ulja godišnje. Pranjem plodova maslina i pranjem pogona za proizvodnju nastajat će otpadne tehnološke vode. Kako otpadne tehnološke vode svojim karakteristikama ne odgovaraju uvjetima za ispuštanje u sustav javne odvodnje planira se izgradnja biološkog pročistača vode unutar granica parcele. Za grijanje i hlađenje objekta uljare koristit će se toplinska pumpa snage 12 kW. Otpadni materijal (komina pomiješana s vegetativnom vodom), kao i otpad od čišćenja maslina će se*

*na lokaciji skladištiti u namjenskim spremnicima sve do predaje ovlaštenom skupljaču te vrste otpada.*

Ministarstvo je u postupku ocjene zatražilo mišljenje (KLASA: UP/I-351-03/18-08/40, URBROJ: 517-06-2-1-1-18-3 od 22. ožujka 2018. godine) od Uprave za zaštitu prirode; Uprave vodnoga gospodarstva te Sektora za održivo gospodarenje otpadom Ministarstva, Grada Rovinja te Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 612-07/18-59/81, URBROJ: 517-07-1-1-2-18-4 od 25. travnja 2018. godine) u kojem navodi da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš te da je isti prihvatljiv za ekološku mrežu. Uprava vodnoga gospodarstva Ministarstva dala je Mišljenje (KLASA: 325-12/18-01/52, URBROJ: 517-12-18-6 od 11. svibnja 2018. godine) u kojem zaključuje da nije potrebna procjena utjecaja na okoliš jer su predmetnim Elaboratom obrađena sva pitanja upravljanja vodama bitna za zahvat. Sektor za održivo gospodarenje otpadom Ministarstva, dao je Mišljenje (KLASA: 351-01/18-02/117, URBROJ: 517-06-3-2-18-2 od 10. travnja 2018. godine) da je planirani zahvat potrebno provoditi sukladno uvjetima iz propisa o gospodarenju otpadom. Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata Grada Rovinja izdao je Mišljenje (KLASA: 350-05/18-02/24, URBROJ: 2171-01-05-01-18-2 od 6. travnja 2018. godine) da predmetni zahvat neće imati značajan negativni utjecaj na sastavnice okoliša. Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije dao je Mišljenje (KLASA: 351-03/18-01/41, URBROJ: 2163/1-08-02/5-18-02 od 20. travnja 2018. godine) u kojem navodi da za predmetni zahvat u prostoru nije potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš. Na planirani zahvat obrađen Elaboratom koji je objavljen uz Informaciju na internetskim stranicama Ministarstva, nisu zaprimljene primjedbe javnosti i zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti ni postupak procjene utjecaja na okoliš niti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu su sljedeći:

Tijekom građevinskih radova i uslijed nepravilnog korištenja građevinske mehanizacije može doći do izlivanja otpadnih ulja, goriva i maziva u tlo. Ukoliko se ove pojave pravodobno uoče te se saniraju koristeći se apsorbensima za sprječavanje širenja izlivanja ne očekuje se značajan utjecaj na tlo i vode. Pravilnim rukovođenjem radne mehanizacije te propisnim gospodarenjem nastalim otpadom eventualni negativni utjecaji na tlo i vode bili bi izbjegnuti ili prostorno i vremenski ograničeni na trajanje građevinskih radova na lokaciji te se ne smatraju značajnim. S obzirom na predviđenu odvodnju otpadnih oborinskih, tehnoloških i sanitarnih voda ne očekuju se značajni negativni utjecaji na okoliš ako se biološki pročištač otpadnih voda (< 10 ES) bude redovito održavao i praznio sukladno uputama proizvođača te neće biti ni neugodnih mirisa. Izvođenjem građevinskih radova može doći do privremenog, lokaliziranog narušavanja kvalitete zraka u okolnom području, no ti utjecaji neće biti značajni te neće negativno utjecati na okoliš i zdravlje ljudi. Slijedom navedenog planirani zahvat neće imati negativan utjecaj na sastavnice okoliša. Zahvat se nalazi izvan područja koje je zaštićeno temeljem Zakona o zaštiti prirode. Prema Uredbi o ekološkoj mreži („Narodne novine”, broj 124/13 i 105/15) zahvat se nalazi unutar područja ekološke mreže i to Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2001360 Šire rovinjsko područje. Slijedom provedenog postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu predmetnog zahvata, iako se zahvat nalazi unutar područja ekološke mreže, s obzirom na karakteristike zahvata, uz pridržavanje propisa iz područja zaštite okoliša, voda i održivog gospodarenja otpadom, moguće je isključiti značajan negativni utjecaj na ciljeve očuvanja i

cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu i nije potrebno provoditi glavnu ocjenu.

Sukladno svemu navedenom, uz poštivanje propisa iz područja zaštite okoliša i prirode, posebnih uvjeta drugih nadležnih tijela, te s obzirom na obilježja zahvata, ocijenjeno je da zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša.

Točka **I.** ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 81. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša i članku 24. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka **II.** ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o procjeni utjecaja na okoliš provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka **III.** ovog rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu sa člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka **IV.** ovog rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu sa člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Obveza navedena u točki **V.** ovog rješenja, da se na internetskim stranicama Ministarstva ono objavi, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Rijeci, Korzo 13, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom Upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje naplaćena je državnim biljezima sukladno Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16) i Uredbi o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17 i 37/17).



#### **DOSTAVITI:**

1. Marija Tomišić Vlahović, Ivana Matetića Ronjgova bb, 52210 Rovinj (**R. s povratnicom!**)